

Bezannes, le 30 août 2016, 17h

Ouverture de « Ma Promenade Shopping - Cap Emeraude » à Dinard–St-Malo

Idéalement située sur l'axe stratégique reliant Dinard à St-Malo mais aussi à Dinan, « Ma Promenade Shopping » a ouvert ses portes le mercredi 24 août à Pleurtuit. Au cœur de Cap Emeraude, nouveau pôle économique, « Ma Promenade Shopping » propose sur 13.000 m² une quinzaine d'enseignes dont CCV, Blue Box, Action, Boulangerie Louise, Jules, Brice ou encore Chaussea.



Cap Emeraude : nouveau pôle de commerces et d'activités

Cap Emeraude représente l'un des pôles commerciaux les plus attractifs de St-Malo/Dinard. Il s'organise autour du nouveau concept d'hypermarché Intermarché (5.000 m²), ouvert en avril 2016 et de sa galerie commerciale l'EssenCiel composée de la Fnac, Atol, Beauty Success, De Neuville, etc... Cap Emeraude accueille également depuis plus d'un an le tout dernier concept de Leroy Merlin et un pôle tertiaire.

« Ma Promenade Shopping » vient s'insérer dans cet environnement privilégié et bénéficiera naturellement de l'attractivité de cette nouvelle destination commerciale. « Ma Promenade Shopping » s'appuiera également sur la qualité exceptionnelle de sa zone de chalandise (215 000 habitants à moins de 30 minutes) qui bénéficie de la fréquentation touristique de la région.

**Les chiffres clés :**

- Surface : 13.000 m²
- Parking : 450 places
- Investissement global : 13.5 M€
- Architecte : Mariotti et Associés
- Création de 110 emplois
- 17 magasins

À propos de la foncière FREY

Depuis plus de 30 ans, FREY développe des centres commerciaux de plein air de nouvelle génération. Ses réalisations répondent aux tendances de consommation nouvelles mêlant shopping, loisirs et services, dans des espaces paysagers et moins énergivores, au profit de l'environnement et des consommateurs.

Développement de nouveaux projets, extension de parcs existants, FREY est également le premier opérateur privé actif dans la requalification des zones commerciales d'entrée de ville, gisement de développement important dans les années à venir. FREY propose ainsi des solutions globales intégrant les fonctions d'aménageur, de promoteur et de foncière de croissance. La foncière est cotée sur le compartiment B d'Euronext Paris. ISIN : FR0010588079 - Mnemo : FREY.

Chloé RAVAUD

Responsable Communication
03 51 00 50 44 – c.ravaud@frey.fr