

Bezannes, vendredi 6 décembre 2024



Frey : à nouveau bailleur préféré des enseignes en 2024

FREY monte cette année encore sur la première marche du podium au palmarès des bailleurs préférés

Depuis 2018, FREY est notée meilleure foncière par les enseignes. Cette année, elle se distingue sur 5 critères clés : **Meilleure rentabilité, Aménagement/travaux, Les meilleurs dans la négo, RSE, RSE : bien accompagné ou pas ?**

Tous les ans, Sites Commerciaux dévoile, suite au MAPIC, le palmarès des bailleurs préférés des enseignes. Comment ? En notant les bailleurs comme le précise l'enquête : « Anonymement ou non et de 1 à 5, les bailleurs en fonction de critères RSE, Marketing, Travaux, de rentabilité... ».

« Cette reconnaissance valorise le travail quotidien et engagé de nos équipes. Cela témoigne de la relation de confiance que nous avons toujours instaurée avec nos clients. Notre ambition est d'apporter autre chose que du shopping à nos invités, sur tous nos sites. Notre ambition est d'offrir à la fois une qualité dans les espaces et une expérience pour faire de nos lieux, des destinations. Cette valeur ajoutée dans l'expérience s'impulse avec nos partenaires, les enseignes. Nous la déployons ensemble.» précise Antoine Frey, Président-Directeur Général de FREY.

👍 Carmila	2,9
👍 Frey	2,9
👍 Nhood	2,75
👍 Urw	2,68
Klépierre	2,61
Compagnie de Phalsbourg	2,33
Mercialys	2,33
Apsys	2,21
Rèdeim	2,18
Altarea	2,17
Bouygues	2,08
Hammerson	2,05
Eurocommercial	2,04
Galimmo	2,04
Lsgi	1,96
Sgm	1,83
Redevco	1,77
Gpg	1,75
Socri	1,73

QUESTION 1 **LES MEILLEURS DANS LA NÉGO**

(Dans quelle mesure êtes-vous satisfait de l'aboutissement des négociations ?)

Frey	3,66	Eurocommercial	2,5
Nhood	3,2	Rédeim	2,5
Carmila	3,18	Compagnie de Phalsbourg	2,44
Gpg	3	Sgm	2,44
Klépierre	2,9	Lsgi	2,37
Urw	2,9	Altarea	2,18
Mercialys	2,88	Hammerson	2,18
Apsys	2,66	Redevco	1,85
Galimmo	2,62	Socri	1,71
Bouygues	2,5		

QUESTION 2 **AMÉNAGEMENT/TRAVAUX**

(L'accompagnement a-t-il permis de respecter le planning prévu ?)

Frey	3,66	Galimmo	2,66
Carmila	3,4	Socri	2,4
Hammerson	3,33	Eurocommercial	2,33
Nhood	3,22	Klépierre	2,33
Mercialys	3,14	Rédeim	2,33
Apsys	3,12	Sgm	2,2
Urw	3,11	Compagnie de Phalsbourg	2,12
Bouygues	3	Gpg	2
Lsgi	3	Redevco	1,8
Altarea	2,77		

QUESTION 3 **MARKETING DANS LES MALLS**

(Les opérations sont-elles efficaces pour vous sur le flux de visiteurs et sur le chiffre d'affaires ?)

Urw	3,5	Lsgi	2,33
Compagnie de Phalsbourg	3,11	Nhood	2,33
Altarea	3	Mercialys	2,25
Klépierre	2,9	Frey	2
Carmila	2,77	Eurocommercial	2
Gpg	2,75	Redevco	2
Apsys	2,55	Socri	2
Rédeim	2,4	Sgm	1,85
Hammerson	2,33	Galimmo	1,83
		Bouygues	1,55

1 Passable 2 Moyen 3 Bon 4 Très bon 5 Excellent

QUESTION 4 **FIDÉLITÉ DANS LES BAUX**

(Chez qui en avez-vous signé le plus cette année ?)

Klépierre	3,11
Nhood	3
Carmila	2,88
Urw	2,75
Gpg	2,33
Apsys	2
Sgm	2
Mercialys	1,85
Frey	1,83
Rédeim	1,75
Bouygues	1,66
Redevco	1,66
Socri	1,66
Eurocommercial	1,6
Hammerson	1,6
Altarea	1,57
Galimmo	1,4
Compagnie de Phalsbourg	1,2
Lsgi	1,2

QUESTION 5 **MEILLEURE RENTABILITÉ**

(Dans quelle(s) foncière(s) êtes-vous le plus proche de vos objectifs ?)

Frey	3,2
Nhood	3,1
Carmila	2,8
Mercialys	2,7
Compagnie de Phalsbourg	2,62
Rédeim	2,6
Galimmo	2,55
Altarea	2,45
Hammerson	2,44
Redevco	2,42
Bouygues	2,4
Apsys	2,37
Eurocommercial	2,37
Urw	2,3
Lsgi	2,28
Klépierre	2,1
Gpg	2
Sgm	2
Socri	1,83

À propos de FREY

Développeur, investisseur et gestionnaire, FREY est une foncière spécialisée dans le développement et l'exploitation de centres commerciaux et d'outlets de plein air en Europe. Pionnier des retail parks écologiques avec son concept Greencenter® et inventeur d'une nouvelle génération de centres commerciaux de plein air Shopping Promenade®, FREY, entreprise à mission certifiée B Corp™, s'engage au quotidien pour une société plus responsable, respectueuse de l'environnement et socialement bénéfique à son écosystème et à ses parties prenantes. Parce que l'entreprise mesure à quel point le commerce est essentiel à la mixité urbaine, au lien social, à la résilience économique locale et à la transition environnementale, elle s'est donnée pour mission de remettre le commerce au service de l'intérêt collectif. Le Groupe mène également de grandes opérations de renouvellement urbain et commercial d'entrées de ville.

FREY est cotée sur le compartiment B d'Euronext Paris. ISIN : FR0010588079 - Mnemo : FREY.

CONTACT PRESSE : Marine Giraud – m.giraud@frey.fr – 06 07 35 64 04