



Succès de l'option de paiement du dividende 2019 en actions

Renforcement des fonds propres de 9,67 millions d'euros

L'Assemblée Générale des actionnaires en date du 20 mai 2020 a approuvé le paiement d'un dividende de 1,50 € par action ainsi que la proposition d'une option entre (i) un paiement du dividende à 100% en numéraire et (ii) un paiement partiel du dividende en actions à hauteur de 30% (soit 0,45 € par action) accompagné d'un versement de 70% en numéraire (soit 1,05 euro par action).

L'option du paiement en actions du dividende 2019¹ a été souscrite à hauteur de 88,69% des droits à option et va se traduire par la création de 378.266 actions nouvelles ordinaires qui seront livrées le 12 juin 2020. Elles porteront jouissance courante et seront entièrement assimilées aux autres actions composant le capital de Frey dès leur émission. Elles feront l'objet d'une demande d'admission sur le marché Euronext à Paris dès leur émission sur la même ligne de cotation que les actions existantes. **Par cette opération, Frey va ainsi renforcer ses fonds propres de près de 9,67 M€.**

Le montant du dividende payé en numéraire représente 25,73 millions d'euros et sera versé aux actionnaires le même jour.

A compter du 12 juin, date d'émission des actions issues de l'exercice des droits d'option, le capital de Frey sera porté à 61 508 157,50 euros et composé de 24 603 263 actions de 2,50 euros de valeur nominale chacune, entièrement libérées et toutes de même catégorie.

A propos de la foncière Frey

Aménageur, développeur, investisseur et gestionnaire, FREY est une foncière spécialisée dans les grandes opérations de renouvellement urbain ainsi que dans le développement et l'exploitation de centres commerciaux de plein air. Ses Shopping Promenade®, lieux de commerces à ciel ouvert, proposent une offre complète mêlant shopping et loisirs, pour créer une « expérience augmentée » pour toute la famille. Par son expertise unique, Frey est devenu un leader français reconnu sur cette classe d'actifs résiliente, au marché profond (création, extension, rénovation) et en parfaite adéquation avec les attentes des consommateurs, des enseignes et des collectivités. Autre pilier structurant du savoir-faire de FREY : les grands projets urbains mixtes, qu'elle développe en s'appuyant sur sa filiale dédiée CITIZERS. La foncière Frey est cotée sur le compartiment B d'Euronext Paris. ISIN : FR0010588079 - Mnemo : FREY.

CONTACTS :

Emmanuel La Fonta – Directeur Financier et des Ressources humaines

Agnès Villeret – Relations investisseurs et presse financière

KOMODO - agnes.villeret@agence-komodo.com - Tél. : 06 83 28 04 15

1 Sur la base d'un prix d'émission des actions nouvelles de 25,56 € par action, égal à 90% de la moyenne des cours d'ouverture des 20 séances de bourse précédant l'Assemblée du 20 mai 2020, retraitée du montant net du dividende (soit 1,50 euro par action) et arrondie au centime d'euro supérieur.