

Rectificatif et complément d'information sur le chiffre d'affaires semestriel communiqué le 2 août 2012

A l'issue des travaux préparatoires à l'arrêté des comptes consolidés au 30 juin 2012, et après échange avec ses commissaires aux comptes, FREY annonce avoir apporté une modification dans le traitement d'une de ses opérations immobilières et ainsi avoir revu à la hausse le montant du chiffre d'affaires consolidé du 1^{er} semestre 2012 communiqué le 02 août dernier.

Le montant du chiffre d'affaires consolidé du 1^{er} semestre 2012 s'élève ainsi à 19,7 M€ contre 11,2 M€ annoncé précédemment, en progression de 49% sur un an. Il se décompose comme suit :

<i>En M€ - Données consolidées IFRS</i>	S1 2011	S1 2012
Activité Foncière	3,75	7,50
Activité Promotion	9,33	12,00
Autre Activité	0,16	0,20
Chiffre d'affaires (janvier à juin)	13,24	19,70

Ces chiffres font l'objet d'un examen limité en cours par les Commissaires aux Comptes

Le différentiel s'explique par la reconnaissance, selon la méthode de l'avancement, de la vente en l'état futur d'achèvement de l'ensemble immobilier TORCY. Ainsi le chiffre d'affaires réalisé par l'activité Promotion sur le semestre ressort à 12,0 M€, contre 3,5 M€ annoncés précédemment.

Cet actif, d'une surface de 8.250 m², a fait l'objet d'une cession intervenue fin juillet 2012 au profit du véhicule d'investissement Frey Retail Fund, dont Frey SA détient un tiers du capital.

L'évolution du chiffre d'affaires total est en ligne avec la stratégie de foncière de développement du Groupe.

Prochaine communication financière

Résultats semestriels 2012 : Résultat 1er semestre 2012, le mardi 25 septembre à 18h

A propos de la foncière FREY

Avec près de 30 ans d'expérience dans l'immobilier commercial, FREY est un acteur majeur des retail parks de nouvelle génération.

Son concept de retail park environnemental, Greencenter®, répond aux enjeux de la consommation de demain, plus respectueuse de l'écologie comme des nouvelles pratiques des consommateurs.

FREY combine son activité historique de promoteur et celle d'une foncière de développement tournée vers la croissance.

*La foncière FREY est cotée sur le NYSE Euronext Paris
ISIN : FR0010588079 - FREY et fait partie des indices Cac Small et IEIF SIIC France*

Contacts



*Antoine Frey
Président du Directoire*

*Emmanuel La Fonta
Directeur Financier
Relations investisseurs*

*Mathieu Mollière
Communication
Tel : 03 51 00 50 50*

**Citigate
Dewe Rogerson**

*Agnès Villeret
Relations analystes
agnes.villeret@citigate.fr
Tel : 01 53 32 78 95*

*Lucie Larguier
Relations presse
lucie.larguier@citigate.fr
Tel : 01 53 32 84 75*

Plus d'informations sur le site internet : www.frey.fr