

Information permanente,  
Bezannes, le 16 décembre 2014

## **LA FERME DE LAMOTHE-MAGNAC, ENTIÈREMENT RESTAURÉE, DEVIENT L'ICÔNE DU PARC COMMERCIAL O'GREEN**

Redonner son lustre d'antan à cet édifice historique de Boé, le GROUPE PHILIPPE GINESTET (GPG) et FREY, propriétaires d'O'GREEN s'y étaient engagés. Après neuf mois de restauration, l'ancienne maison de maître du XVIII<sup>ème</sup> siècle, située au cœur du parc commercial et au pied de l'aire de jeux, sera inaugurée jeudi 18 décembre en présence de Mr Jean DIONIS DU SÉJOUR, Président de la Communauté d'Agglomération d'Agen et de Mr Christian DÉZALOS, Maire de Boé et Conseiller Général.



### ***Une rénovation fidèle au bâtiment d'origine***

L'objectif était ambitieux : conserver le bâti ancien et reconstruire à l'identique les parties endommagées par le temps. Grâce au travail des entreprises et des artisans locaux, les façades ont été préservées et rénovées, la toiture, et notamment sa charpente en bois, a été entièrement reconstituée.

### ***Les Fleurons de Lomagne et des bureaux comme principaux occupants***

Dès avril, les Fleurons de Lomagne, grand spécialiste de la gastronomie gersoise, ouvrira ses portes au rez-de-chaussée de la bâtisse. Les visiteurs d'O'green retrouveront les produits typiques du terroir gascon (foie gras, rôti gascon, charcuterie, vin...) et pourront même les déguster sur place !

A l'étage, une partie sera occupée par les bureaux de l'Immobilière St Grégoire, agence spécialisée dans l'immobilier commercial. L'autre partie restant disponible à la location pour des bureaux.

La ferme de Lamothe-Magnac, nouvelle icône, vient magnifiquement compléter l'activité du parc commercial O'green et de ses vingt magasins et restaurants.

### **A propos de la foncière FREY**

Depuis plus de 30 ans, FREY développe des centres commerciaux de plein air de nouvelle génération. Greencenter®, son label phare répond aux tendances de consommation actuelles mêlant shopping et loisirs dans des espaces moins énergivores.

Nouveaux projets, extension de parcs commerciaux existants, FREY est également le premier opérateur privé actif dans la requalification des zones commerciales d'entrée de ville, gisement de développement important dans les années à venir. FREY propose ainsi des solutions globales intégrant les fonctions d'aménageur, de promoteur et de foncière de croissance.

La foncière est cotée sur le compartiment C d'Euronext Paris. ISIN : FR0010588079 - Mnemo : FREY.



**Antoine Frey**

Président Directeur Général

**Mathieu Mollière**

Directeur Communication & Innovation

[m.molliere@frey.fr](mailto:m.molliere@frey.fr) - Tél : 03 51 00 50 50

**Chloé Ravaud**

Relations Presse

[c.ravaud@frey.fr](mailto:c.ravaud@frey.fr) - Tél : 03 51 00 50 50